

# Regulamin rezerwacji pobytu w domkach



W KASZUBSKIM  
LESIE

Zachęcamy do zapoznania się z regulaminem określającym obowiązki Gości/Najemcy korzystających z domków „W kaszubskim lesie”. Pragniemy zapewnić naszym gościom bezpieczeństwo i komfort podczas pobytu w naszych obiektach.

Płatności za wynajęcie domku należy dokonać w pierwszym dniu pobytu oraz zapoznać się z regulaminem rezerwacji - **forma płatności: gotówka.**

## **Domki nie są wynajmowane na:**

- imprezy integracyjne, 18-stki, wieczory kawalerskie i panieńskie.

Dokonując rezerwacji proszę o podanie liczby osób wraz ze wskazaniem czy są to osoby dorosłe czy dzieci.

1. Domki wynajmowane są w systemie dobowym, gdzie doba rozpoczyna się o godzinie 16-tej w dniu przyjazdu, a kończy o godzinie 11-tej w dniu wyjazdu.
2. Zakwaterowanie gości odbywa się w dniu przyjazdu między 16.00-19:00. Wszelkie odstępstwa od w/w muszą zostać ustalone z zarządcą obiektu. Niezameldowanie się w/w godzinach może być potraktowane jako anulacja rezerwacji.
3. W przypadku skrócenia pobytu przez gości, kwota za niewykorzystany okres pobytu nie jest zwracana.
4. W sytuacji rezygnacji z zarezerwowanego domku zadatek nie podlega zwrotowi.
5. Możliwa jest zmiana rezerwacji (w innym dostępnym terminie) na 14 dni przed przyjazdem, w tym celu należy skontaktować się z zarządcą obiektu.
6. Warunkiem rezerwacji jest wpłata zadatku w kwocie 30% za czas pobytu na nr konta podany po ustaleniu terminu i warunków pobytu. Brak wpłaty zadatku w ustalonym terminie spowoduje anulowanie rezerwacji.

W tytule przelewu należy wpisać: zadatek, imię i nazwisko, data pobytu.

7. Przekazanie kluczy do domku nastąpi po zapłaceniu reszty kwoty za pobyt w dniu przyjazdu, wraz ze zwrotną kaucją w wysokości 500 zł na pokrycie ewentualnych strat. Koniecznym też jest okazanie dowodu tożsamości w celu potwierdzenia danych z przelewu z zadatkiem.

8. W domku obowiązuje zakaz palenia tytoniu, wyrobów tytoniowych, innych używek, jak również zakaz używania e-papierosów.

9. Goście ponoszą odpowiedzialność materialną za wszelkiego rodzaju szkody lub zniszczenia przedmiotów wyposażenia i urządzeń technicznych (w domku i na terenie obiektu) powstałe z jego winy. Wszelkie usterki sprzętu oraz mienia należy zgłaszać niezwłocznie właścicielowi.

10. W cenę pobytu wliczona jest pościel, ręczniki (1 duży i 1 mały), parking (max 2 auta do jednego domku), oraz zużycie wody.

11. Pobieramy opłaty dodatkowe takie jak:

- Prąd rozliczany jest według wskazań licznika
- Opłata za drewno 100 zł
- W okresie od 01 czerwca do 30 września opłata miejscowa w wysokości 2 zł/osoba/doba (na rzecz Urzędu Gminy Karsin).

12. Płatność za pobyt nie obejmuje ubezpieczenia gości i doznane urazy. Za wszelkie szkody bądź uszkodzenie mienia Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności.

13. Właściciel obiektu nie odpowiada za utratę i/lub uszkodzenie mienia pozostawione w domkach, a także parkujące samochody.

14. Goście proszeni są o segregację śmieci w przeznaczonych do tego celu pojemnikach znajdujących się na terenie obiektu. (Odpady zmieszane/resztkowe, szkło, plastik, papier/metal itp.).

15. Goście zobowiązani są do należytego zabezpieczenia domku, dokładnego zamykania drzwi wejściowych i okien przy każdorazowym jego opuszczeniu oraz staranne przechowywanie kluczy i nie udostępnianie ich osobom trzecim. Za zagubienie klucza obowiązuje opłata w wysokości 50 zł za jeden klucz (konieczność wymiany zamków).

16. W razie stwierdzenia przez właściciela uszkodzeń w domku, których nie odnotowano przy wydaniu domku, najemcy zostanie potrącona z kaucji kwota w wysokości kosztów naprawy powstałych szkód. W przypadku, gdy kwota kaucji nie wystarczy dla pokrycia

stwierdzonych szkód, najemca obowiązany jest do pokrycia różnicy pomiędzy wysokością szkody, a kwotą wpłaconej kaucji. Powyższe nie uniemożliwia właścicielowi dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

17. Odpowiedzialność za osoby niepełnoletnie przebywające na terenie obiektu ponosi najemca.

18. Najemca jest zobowiązany do utrzymywania i zwrotu domku w stanie pierwotnym z dnia przekazania.

19. Pobyt zwierząt na terenie obiektu jest możliwy tylko i wyłącznie za zgodą właściciela. Zwierzęta muszą być pod całkowitą kontrolą najemcy podczas całego pobytu. Nie jest dopuszczalne, by zwierzęta przebywały na łóżkach i pościeli. Konieczne jest posiadanie książeczki zdrowia zwierzęcia z aktualnymi szczepieniami. Potrzeby fizjologiczne zwierzę powinno załatwiać poza posesją, które należy uprzątnąć. Ewentualne szkody powstałe z udziałem zwierzęcia pokrywa właściciel.

20. Na terenie obiektu stosowany jest monitoring wizyjny w celu ochrony mienia właściciela.

21. Właściciel obiektu nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne przerwy ze strony dostawców wody czy prądu.

22. Cisza nocna obowiązuje od godziny 23.00 do 6.00 rano.

W sytuacji rażącego naruszania ciszy nocnej możliwe jest wypowiedzenie umowy przez wynajmującego bez zwrotu pieniędzy.

23. Wynajmujący może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym bez zwrotu pieniędzy w przypadku nieprzestrzegania regulaminu.

24. Regulamin stanowi umowę pomiędzy stronami obowiązującą od momentu wpłacenia zadatku. W razie konfliktów dąży się do polubownego załatwienia sprawy. W przypadku braku porozumienia między stronami konflikt rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla siedziby Obiektu.

25. Wpłacenie zadatku jest równoznaczne z rezerwacją pobytu. Dokonując rezerwacji najemca akceptuje regulamin pobytu na terenie obiektu.